

AVARA

# Tervetuloa kotiin Rastilan Retkeilijäntkadulle

Löydä unelmakotisi Rastilan vetovoimaiselta alueelta!

## Helsingin Retkeilijänkatu tarjoaa modernia ja nykyaikaista asumista loistavalla sijainnilla

Itä-Helsinki on tänä päivänä yhä suosituimpi ja trendikkäämpi asuinalue niin nuorten ja aktiivisten yksin asuvien sekä pariskuntien, kuin rauhaa ja käytännöllisyyttä arvostavien perheiden keskuudessa. Tammikuussa 2021 valmistuva Rastilan alueella sijaitseva Retkeilijänkadun asuinkohde pitää sisällään 88 vuokra-asuntoa, jotka tarjoavat monipuolisesti vaihtoehtoja eri elämäntilanteisiin yksioista neliöihin. Tämä uudiskohte on kiinnostava sen monipuolisuuden vuoksi - alle kolmen kilometrin päästä löytyy Itä-Helsingin laajin Uutelan ulkoilualue, jossa on merenrantaa, metsää, soita ja niittyjä retkeiltäväksi. Uutelan alueella on myös viljelypalsta-alue sekä vanhaa huvila-asutusta. Kesäisin pääset nauttimaan Aurinkolahden upeasta uimarannasta, joka sijaitsee vain kivenheiton päässä kohteesta.

Alueelta löytyy läheltä tärkeimmät palvelut, kuten koulut, päiväkodit ja päivittäistavarakaupat ja metroasemalle on vain 5 minuutin kävelymatka. Metrolla pääset Itäkeskukseen 5 minuutissa ja Helsingin keskustaan 20 minuutissa.



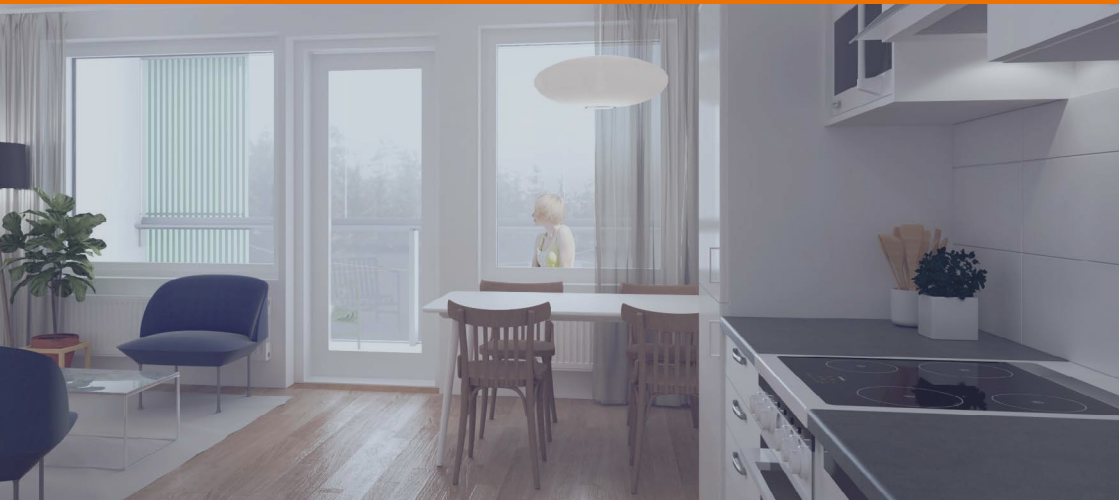
Tutustu ja  
jätä hakemus:  
[avara.fi/](http://avara.fi/)  
retkeilijankatu

## Trendikkäät materiaalivalinnat sekä lisäpalvelut takaavat miellyttävän asumiskokonaisuuden

Tyylikkää materiaaliratkaisut ja kodinkoneet ovat suunniteltu täyttämään modernin asumisen tarpeet. Värimaailma asuntojen pintamateriaaleissa on skandinaavinen, vaalea ja harmaa, joten asunnot on helppo sisustaa moneen makuun sopiviksi. Lisäksi kaikissa asunnoissa on sälekaihtimet. Asukkaiden käytössä on veloituksetta talon sauna, pesula sekä kuivaushuone. Talosta löytyy myös tilavat, yhteiset varastotilat pyörien ja ulkoiluvälineiden säilyttämiseen. Sisäpihalla on viihtyisä alue leikki- ja oleskelualueineen.

Tyyppi	m <sup>2</sup>	Vuokra	Parveke
1h + kt	28-31,5m <sup>2</sup>	alk. 761-799€/kk	Lasitettu
1h + kt	35,5-36m <sup>2</sup>	alk. 796-816/kk	Ranskalainen
2h + kt	44-50,5m <sup>2</sup>	alk. 901-947€/kk	Lasitettu
3h + kt	64,5-67,5m <sup>2</sup>	alk. 1288-1286€/kk	Lasitettu
4h + kt	89m <sup>2</sup>	alk. 1472€/kk	Lasitettu

**Muut kulut.** Vakuus 250€. Vesimaksu on neliöperustainen 0.65€/m<sup>2</sup>.  
Kaikkien asuntojen vuokraan sisältyy maksuton laajakaistayhteys.  
Myös lemmikit ovat tervetulleita näihin Avara-koteihin.



## Vaalea sisustuskokonaisuus



### OLESKELUTILAT

- LAMINAATTI, Egger Pro EPL105 TAMMI 1S. 1-sauvainen laminaatti, luonnollinen pinta
- Valkoiset seinät



### PESUHUONE

- Katossa väritön saunasuoja kuusipaneeli
- Seinälaatta Pukkila White R2423
- Lattialaatta Pukkila Landstone Antracite 10x10.

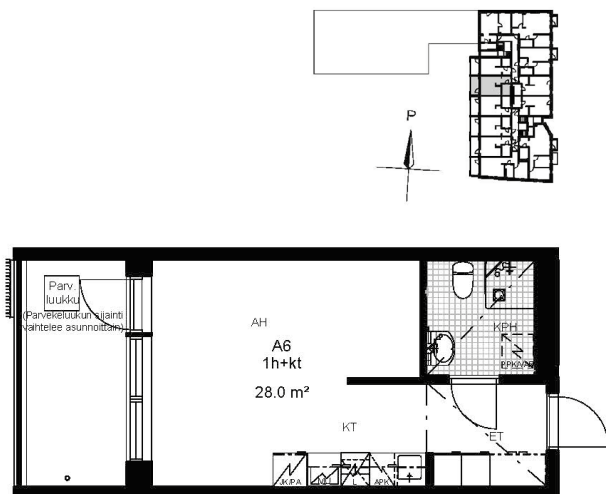
### KEITTIÖ

- KAAPISTOT, Topi-keittiöt Kalusteovet, valkoinen maalattu mdf
- TYÖTASO Taiveraunainen laminaatti 30 mm
- VÄLITILALAATTA, Pukkila valkoinen kiiltävä
- KODINKONEET, Gram Astianpesukone OM, Jääkaappipakastin KF, Induktioliesi EKI

# Pohjapiirrustukset

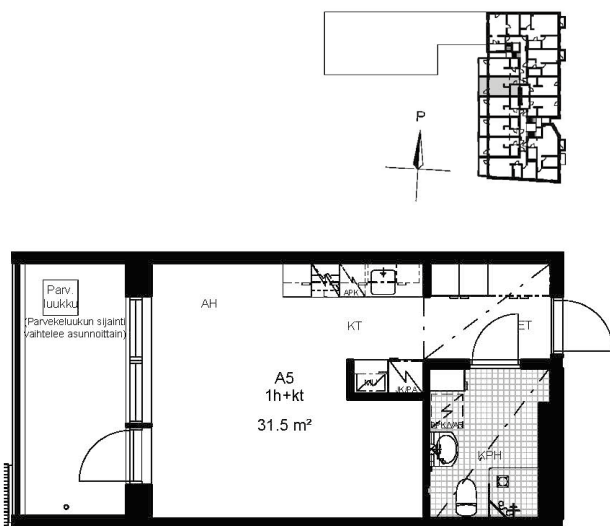
## 1h+kt, 28 m<sup>2</sup>

- A6 2. kerros
- A12 3. kerros
- A18 4. kerros
- A24 5. kerros
- A30 6. kerros
- A36 7. kerros
- A42 8. kerros



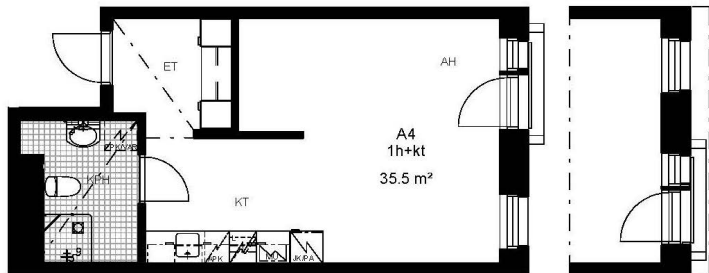
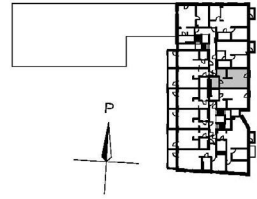
## 1h+kt, 31,5 m<sup>2</sup>

- A5 2. kerros
- A11 3. kerros
- A17 4. kerros
- A23 5. kerros
- A29 6. kerros
- A35 7. kerros
- A41 8. kerros



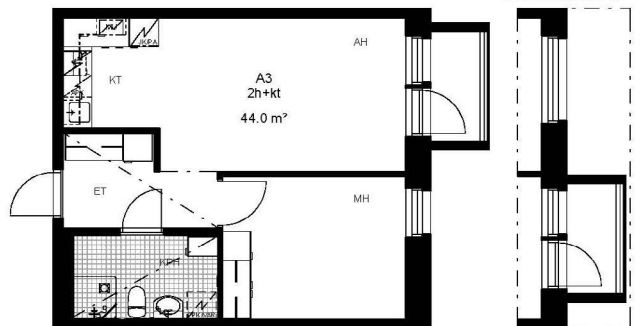
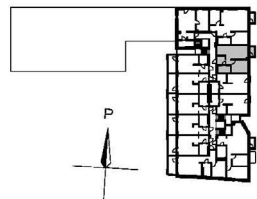
## 1h+kt, 35,5 m<sup>2</sup>

- A4 2. kerros
- A10 3. kerros
- A16 4. kerros
- A22 5. kerros
- A28 6. kerros
- A34 7. kerros
- A40 8. kerros



## 2h+kt, 44 m<sup>2</sup>

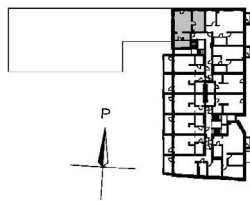
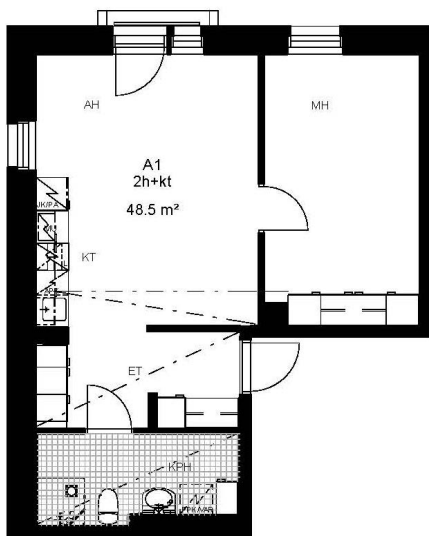
- A3 2. kerros
- A9 3. kerros
- A15 4. kerros
- A21 5. kerros
- A27 6. kerros
- A33 7. kerros
- A39 8. kerros



ASUNNOISSA A9,21,33  
ULKOSEINÄN AUKOTUS  
OTTEEN MUKAINEN

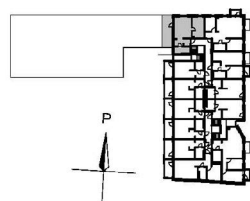
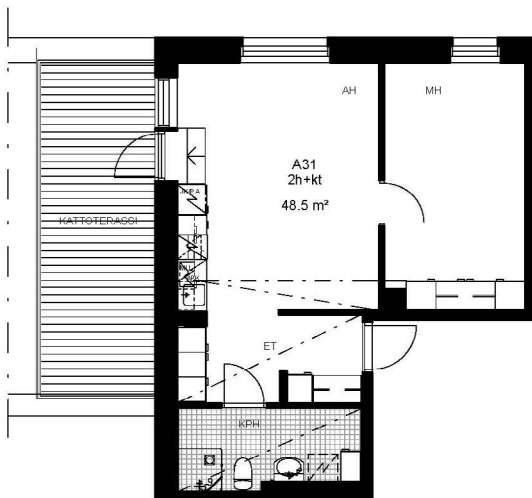
## 2h+kt, 48,5 m<sup>2</sup>

A1 2. kerros



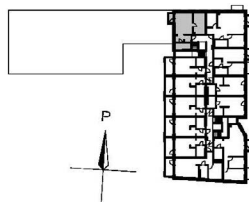
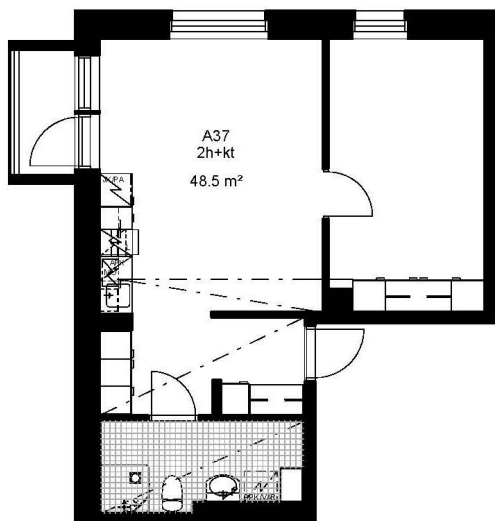
## 2h+kt, 48,5 m<sup>2</sup>

A31 7. kerros



## 2h+kt, 48,5 m<sup>2</sup>

A37 8. kerros



## 2h+kt, 64,5 m<sup>2</sup>

A2 2. kerros

A8 3. kerros

A14 4. kerros

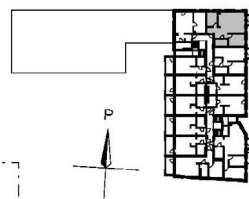
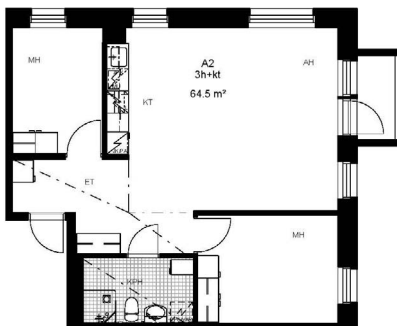
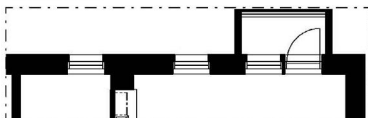
A20 5. kerros

A26 6. kerros

A32 7. kerros

A38 8. kerros

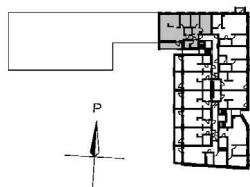
ASUNNOISSA A8, A20 ja A32  
ULKOSEINÄN AUKOTUS  
OITTEEN MUKAINEN



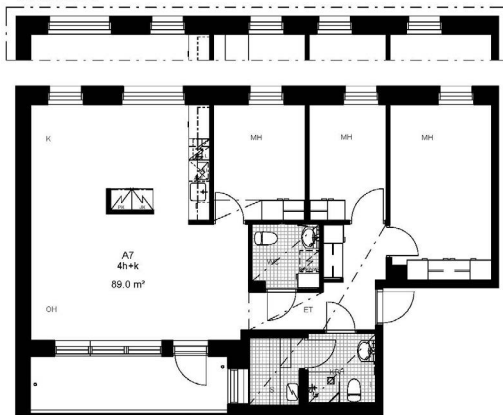


## 4h+kt, 89 m<sup>2</sup>

- A7 3. kerros
- A13 4. kerros
- A19 5. kerros
- A25 6. kerros

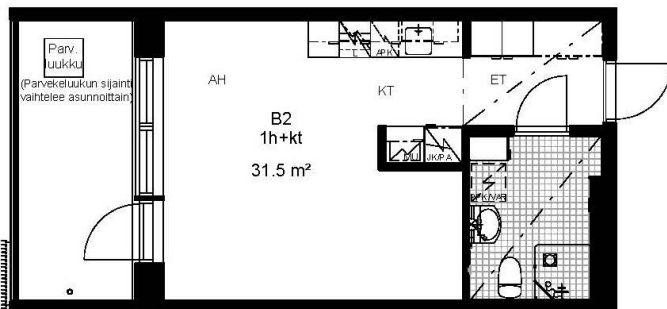
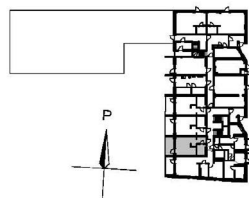


ASUNNOISSA A13,A25,A37  
ULKOSEINÄN AUKOTUS  
OTTEEN MUKAINEN



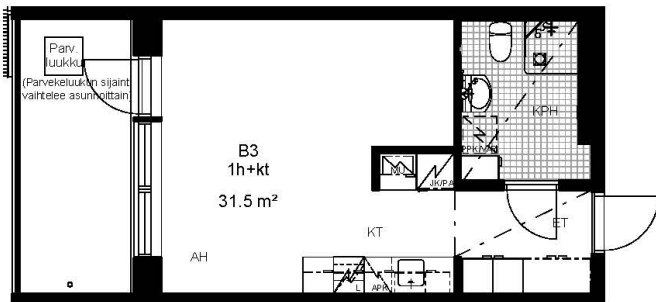
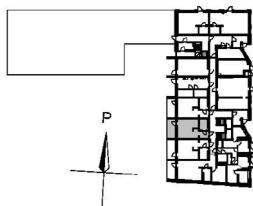
## 1h+kt, 31,5 m<sup>2</sup>

- B2 1. kerros
- B7 2. kerros
- B13 3. kerros
- B19 4. kerros
- B25 5. kerros
- B31 6. kerros
- B37 7. kerros
- B43 8. kerros



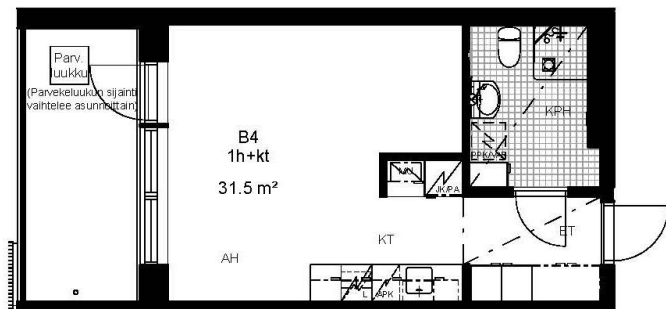
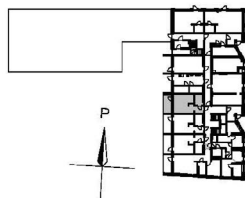
## 1h+kt, 31,5 m<sup>2</sup>

- B3 1. kerros
- B8 2. kerros
- B14 3. kerros
- B20 4. kerros
- B26 5. kerros
- B32 6. kerros
- B38 7. kerros
- B44 8. kerros



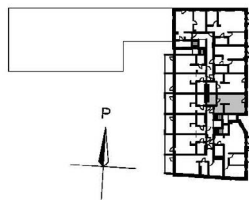
## 1h+kt, 31,5 m<sup>2</sup>

- B4 1. kerros
- B9 2. kerros
- B15 3. kerros
- B21 4. kerros
- B27 5. kerros
- B33 6. kerros
- B39 7. kerros
- B45 8. kerros

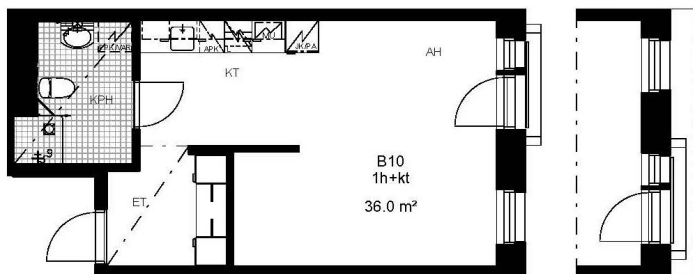


## 1h+kt, 36 m<sup>2</sup>

- B10 2. kerros
- B16 3. kerros
- B22 4. kerros
- B28 5. kerros
- B34 6. kerros
- B40 7. kerros
- B46 8. kerros

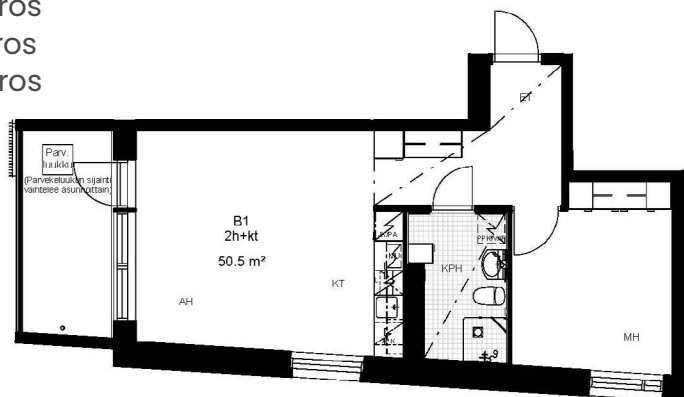
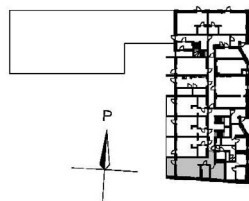


ASUNNOISSA B16,28,40  
ULKOSEINÄN AUKOTUS  
OTTEEN MUKAINEN



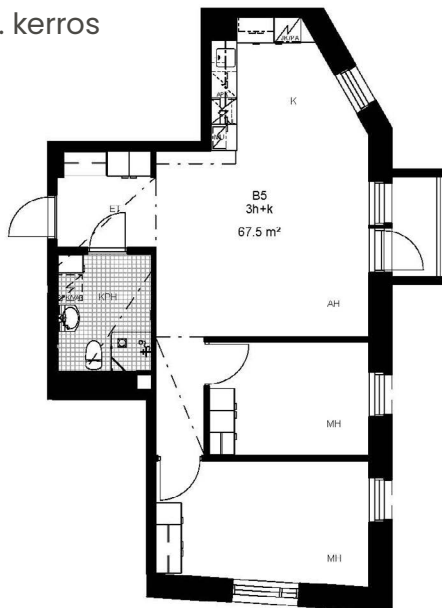
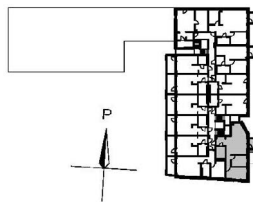
## 2h+kt, 50,5 m<sup>2</sup>

- B1 1. kerros
- B6 2. kerros
- B12 3. kerros
- B18 4. kerros
- B24 5. kerros
- B30 6. kerros
- B36 7. kerros
- B42 8. kerros

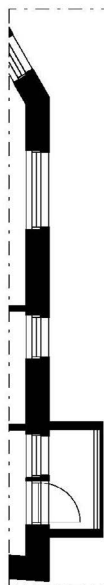


## 3h+kt, 67,5 m<sup>2</sup>

- B5 2. kerros
- B11 3. kerros
- B17 4. kerros
- B23 5. kerros
- B29 6. kerros
- B35 7. kerros
- B41 8. kerros



ASUNNOISSA B11.23.35  
ULKOSEINÄN AUKOTUS  
OTTEEN MUKAINEN



# Kiinnostuitko?

Rastilan Retkeilijänkadun Avara-koteja vuokraa Avaran Asuntovuokraus. Jätä asuntohakemus osoitteessa **oma.avara.fi**, niin saatat olla yksi onnellisista Retkeilijänkadun uusista asukkaista.

[avara.fi/retkeilijankatu](https://oma.avara.fi/retkeilijankatu)

## Lisätiedot

Avara asuntovuokraus  
vuokraus@avara.fi

**AVARA**